



बरेङ गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
हुम्लिशिर, बागलुङ
गण्डकी प्रदेश, नेपाल



पत्र संख्या : २०८०/०८१

चलानी नं. :


२०७३

बरेङ गाउँपालिका
कार्यपालिकाको कार्यालय
हुम्लिशिर, बागलुङ
गण्डकी प्रदेश, नेपाल
२०७३

मिति : २०८०/०९/१२

बरेङ गाउँपालिका भू-उपयोग वर्गीकरण योजना कार्यान्वयन सम्बन्धित सूचना ।

प्रस्तुत विषयमा भूउपयोग ऐन, २०७६ को दफा ६ को उपदफा ५ बमोजिम यस गाउँपालिकाबाट तयार गरी गाउँपालिकाको स्थानीय भूउपयोग परिषदको मिति २०८०।०९।२४ गतेको बैठक र गाउँ कार्यपालिकाको मिति २०८०।०९।३१ गतेको बैठकबाट स्वीकृत बरेङ गाउँपालिका भू-उपयोग वर्गीकरण योजना, २०८० गाउँपालिकाको वेबसाइटमा समेत सार्वजनिक गरिएको सर्वविदितै छ । सो भू-उपयोग वर्गीकरण योजना अनुसार यस गाउँपालिका भित्रका जग्गाहरुको भूउपयोग क्षेत्र तपसिल बमोजिम वर्गीकरण गरिएकोले सम्बन्धित सबैमा पुन यो सूचना प्रकाशन गरिएको छ र सो वर्गीकरण सम्बन्धमा कसैको केही गुनासो भएमा यो सूचना प्रकाशन भएको मितिले ७ दिन भित्र यस कार्यालयमा सम्पर्क गर्नुहुन अनुरोध सहित सम्बन्धित सबैमा यो सूचना प्रकाशन गरिएको छ ।


जित बहादुर रानी
२०८०/०९/१२

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

जित बहादुर रानी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

“समृद्ध बरेङ, सुखी बरेङवासी”

E-mail: info@barengmun.gov.np | Web: www.barengmun.gov.np | Contact: +9779857632328



निर्णयहरू :

बरेङ गाउँपालिकाको भु उपयोग वर्गिकरण गर्ने सम्बन्धमा भु उपयोग निर्णय २०७९ बमोजिम स्थानीय भु उपयोग परिषदलाई निर्दिष्ट गरेको अधिकार अनुसार भु उपयोग कार्यान्वयन समिति र सम्बन्धित वडा समितिलाई परिचालन गरी तयार भएको बरेङ गाउँपालिकाका ५ वटै वडाको भुमी वर्गीकरणलाई आवश्यक छलफल र परिमार्जन सहित स्वीकृत गरी प्रदेश तथा संघीय भु-उपयोग परिषदमा पठाउने निर्णय गरियो । उक्त वर्गीकरणको जानकारी सम्बन्धित सम्पूर्ण कार्यालयहरूमा पठाउने निर्णय गरियो ।

वडा नं. १ को भु-उपयोग क्षेत्र वर्गिकरण

भु-उपयोग परिषदद्वारा स्वीकृत मिति २०८०/०९/२४

साविकको गाविस वडा र टोल	भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको विवरण	कैफियत
	<p>१. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र :</p> <ul style="list-style-type: none"> बरेङ गाउँपालिका वडा नं. १ भित्र रहेका गोरेटो, घोरेटो लगायत सम्पूर्ण मोटरबाटोहरू, पुल, पुलेसा, सिंचाई कुलो, धारो, पँधेरो, कुवा वा पोखरी तथा पानीका मुहानहरू, टिमुरेघाट प्रा.वि. टिमुरेघाट, नेपाल कर्तव्य पालन प्रा.वि. उर्लेनी, नेपाल तारा प्रा.वि. लुङ्दी, मंगलमय नेपाल तारा प्रा.वि. बाँस्कोट, नेपाल आमा प्रा.वि. काउलेचौर, विश्वस्वतन्त्र प्रा.वि. चित्रे, पञ्चरत्न प्रा.वि. कोकल्दिप, शान्ति प्रा.वि. हजेनीखर्क, धुल्लु लिउँवा मा. वि. लिउँवा, वडा कार्यालय लिउँवा, स्वास्थ्यचौकी लिउँवा, सामुदायिक स्वास्थ्य इकाई गडेल, सामुदायिक स्वास्थ्य इकाई लुगरुङ, सामुदायिक भवन कोकल्दिप, सामुदायिक आमासमुह भवन मजुवा, सामुदायिक भवन चित्रे, सामुदायिक भवन लिउँवा, सामुदायिक भवन बाँस्कोट, सामुदायिक भवन छाप, सामुदायिक भवन भाटिबजार बरेङ, ग्रामिण जनसहभागिता विकास केन्द्र भवन बरेङ, सामुदायिक भवन भिउँडाँडा, सामुदायिक भवन ओखरेनी, सामुदायिक भवन चित्रेथर, सामुदायिक भवन अर्लाङ्तुङ, सामुदायिक भवन उर्लेनी, सामुदायिक भवन थुम 	
	<p>२. व्यवसायिक क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> बरेङ क्याम्पस चोक, भाटी देखि बालज्योती बोर्डिङ स्कुल सम्मको मुल सडकको दाँया बाँया ३० मिटर व्यवसायिक क्षेत्र । सातदोबाटो माथिल्लो चोक देखि सातदोबाटो तल्लो चोकसम्मको मुल सडकको दाँया बायाँ ३० मिटर । मंगलमय नेपाल तारा प्रा वि देखि मिलनचोक सम्मको २० मिटर । धुल्लुलिउँवा मा वि देखि बाटारेचोक सम्मको ३० मिटर वडा कार्यालय देखि दुवारे चोकसम्मको ३० मिटर 	
	<p>३. आवासीय क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> माथि उल्लेखित बुँदा १ को तेस्रो र चौथो को क्षेत्रको थप २० मिटर क्षेत्र । 	

(Signature)
रजित बहादुर शर्मा
 प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

(Signature)
कृष्ण प्रसाद शर्मा
 अध्यक्ष

- नेपाल कर्तव्य पालन प्रा वि उर्लेनी हुँदै माथिल्लो उर्लेनी र तल्लो उर्लेनी चोकको मूल सडकको २० मिटर ।
- दर्लामी चोक देखि छापचोक सम्मको दाँया बाँया २० मिटर
- ओखरेनी खेल मैदान देखि थापाथर सम्मको मुल सडक दायाँ बाँया २० मिटर ।
- सामुदायिक भवन देखि माझ गाउँसम्मको मुल सडकको दाँया बाँया २० मिटर ।
- माझ गाउँदेखि थुम सम्मको मुल सडकको २० मिटर ।
- ठूलो पोखरी देखि लाकुरी रुखसम्मको सडकको दायाँ बाँया २० मिटर ।
- ढारपानी देखि रायडाँडासम्मको मुल सडकको २० मिटर ।
- बाटारे चोक देखि बिसौना सम्मको मुल सडकको २० मिटर ।
- नुन्थला देखि चित्रे सामुदायिक भवनसम्मको मुल सडकको २० मिटर ।
- पात्ला चोकको मुल सडकको २० मिटर ।
- नुन्थला देखि ढडेन सम्मको मुल सडकको २० मिटर ।
- मजुवा माथिल्लो चोक देखि मजुवा तल्लो चोकसम्मको मुल सडकको २० मिटर ।
- हजेनीखर्क देखि शान्ति प्रा वि सम्मको गोरेटोबाटोको २० मिटर ।
- तल्लो लुगरुड देखि लुगरुडसम्मको ठाँडो बाटोको दायाँ बायाँ २० मिटर ।
- लुगरुडकोट देखि डाँडाटोलसम्मको मुल सडकको २० मिटर ।
- झुले माथिल्लो डाँडाटोल देखि झुले तल्लो डाँडाटोलसम्मको सडकको २० मिटर

४. नदी खोला ताल सिमसार क्षेत्र

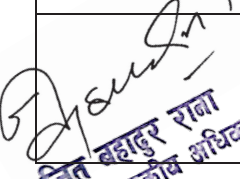
- झुले, मजुवा, कालोखोला हुँदै बगेको पालुङखोला ।
- ढारपानी, भ्यूडाँडा हुँदै पालुङखोलामा मिसिएको बास्कोट खोला ।
- गोइम ठूलपोखरी
- ठूल पोखरी ।

५. वन क्षेत्र

- बरेङ, पात्ला कडेनी क्षेत्रको सामुदायिक वन
- झुले देखि माथि जैमिनी नगरपालिकाको सिमानासम्मको क्षेत्रको नेउरेनी सामुदायिक वन
- ओखरेनी गाउँदेखि गुल्मीको सिमानासम्मको क्षेत्रको कालिलेक सामुदायिक वन
- उर्लेनी देखि जैमिनी नगरपालिकाको सिमाना सम्मको क्षेत्र दासेनीक सामुदायिक वन
- काले जसेखर्क क्षेत्रमा रहेको शिवालय सामुदायिक वन

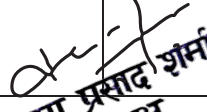
६. साँस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र

- शिव मन्दिर, लिउँवा
- धुल्लुवाँस्कोट मन्दिर, बास्कोट



 जित बहादुर राजा

 प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

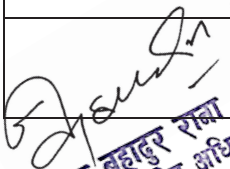


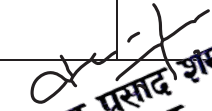
 कृष्णा प्रसाद शर्मा

 अध्यक्ष

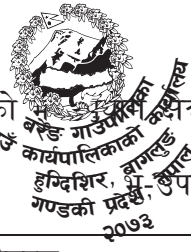


	<ul style="list-style-type: none">• शिव मन्दिर, काउले• लुगरुडकोट मन्दिर• भगवती मन्दिर, ओखरेनी• कमलजैसी मन्दिर• सिद्धथान मन्दिर, ओखरेनी• भुमी थान मन्दिर, छाप• जिजु मन्दिर• शिव मन्दिर, चित्रे	
	७. नेपाल सरकारबाट आवश्यकता अनुसार तोकिएका अन्य क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• यस वडामा यस किसिमका कुनै क्षेत्र नरहेको	
	८. औधोगिक क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• यस वडामा औधोगिक क्षेत्र नरहेको	
	९. नेपाल सरकारबाट आवश्यकता अनुसार तोकिएका अन्य क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• यस वडामा यस किसिमका कुनै क्षेत्र नरहेको	


जित बहादुर राना
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

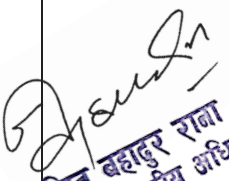

कृष्ण प्रसाद शर्मा
अध्यक्ष

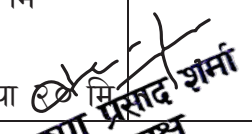
वडा नं. २ को भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण



भू उपयोग परिषदद्वारा स्वीकृत मिति २०८०/०९/२४

साविकको गाविस वडा र टोल	भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको विवरण	कैफियत
	<p>१. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र :</p> <ul style="list-style-type: none">गाउँपालिकाको कार्यालय, सुदलावडा कार्यालय, सुदलागाउँघर तथा खोप क्लिनिक, सुदलास्वास्थ्यचौकी, बरेङ बजारसर्वोदय मा. वि. बरेङ बजार, सर्वोदय क्याम्पस बरेङ बजार, भूकुटी मा.वि काफलबोट, बराहकोट प्रा.वि. घट्ट, बालज्योती प्रा.वि. भालेश्वारा, सगरमाथा प्रा.वि. भेडीखर्क, हुग्लिङ्ग प्रा.वि. पोखराचौर, अरनिको प्रा.वि. भण्डारखोला, सृजना प्रा.वि. बराहकोट, पुरुषोदय मा.वि. बराहकोट, जनज्योती प्रा.वि. गुरुङ्गधारा,दाउन्ने सामुदायिक भवन दाउन्ने, काफलटूटा सामुदायिक भवन, तंग्राम सामुदायिक भवन तंग्राम, काल्ले सामुदायिक भवन काल्ले, सिग्धारा सामुदायिक भवन सिग्धारा, सिग्दी सामुदायिक भवन सिग्दी, गेरुङ्गा सामुदायिक भवन गेरुङ्गा, सानो दलेन सामुदायिक भवन सानो दलेन, सुदला सामुदायिक भवन सुदला, लेट सामुदायिक भवन लेट, डाँडाकटेरी सामुदायिक भवन डाँडाकटेरी, भण्डारखोला सामुदायिक भवन भण्डारखोला, खर्क सामुदायिक भवन खर्क, तल्लो गाउँ सामुदायिक भवन बराहकोट, सप्तरी सामुदायिक भवन बराहकोट, मंगलापुर सामुदायिक भवन मंगलापुर, बरेङ सामुदायिक भवन बरेङ, भेडिखोर सामुदायिक भवन भेडिखोर	
	<p>२. व्यवसायिक क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none">क्याम्पस चोकदेखि बालज्योती बोर्डिङ स्कुलसम्मको बाटोको दायाबाँया २० मिटर ।वडा कार्यालय सुदलादेखि घट्ट सम्मको मुल सडकको दायाँ बायाँ २० मिटरटारीखोला देखि बराहकोट प्रा.वि. सम्मको सडकको दायाँ बायाँ २० मिटर	
	<p>३. आवासीय क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none">बोके ढुङ्गा टोल क्षेत्रलाई आवासीय क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्नेउपल्लो डाँडाकटेरी देखि तल्लो डाँडाकटेरीसम्मको बाटोको दाँया बाँया २० मिभेडिखोर तल्लो चोकदेखि माथिल्लो चोकसम्मको बाटोको दाँया बाँया २० मिमाथिल्लो गुरुङ्गधारा देखि तल्लो गुरुङ्गधारासम्मको बाटोको दाँयाबाँया ३० मिसक्नेरी देखि पिडालुबारीचोक सम्मको सडकको दाँया बाँया २० मिथाप्ले डाँडा टोलमाथिल्लो पालसिङ्ग चोक देखि तल्लो सम्मको सडकको दाँया बाया २० मि	


जित बहादुर राणा
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत


कृष्या प्रसाद शर्मा
अध्यक्ष

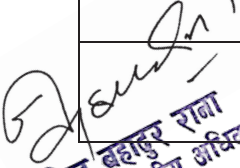
	<ul style="list-style-type: none"> • सानो दलेङ्ग चोक देखि प्रगतस प्रा.वि. सम्मको सडकको दायाँ बाँया २० मि • गुइलीबोट देखि ठूलो दलेङ्गसम्मको सडकको दाँया बाँया ३० मि • गेरुढुङ्गा टोल क्षेत्र • माथिल्लो काफलठूटा देखि तल्लो काफलठूटासम्मको सडकको दाँयाबाया ३० मि • माथिल्लो सिग्दी देखि तल्लो सिग्दी टोलसम्मको सडकको दाँयाबाया २० मि • जैखर्क चोक देखि सर्वोदय मा.वि. सम्मको मुल सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर • पखरा टोल देखि ठूलाखर्क हुँदै पुनटोलसम्मको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर • माथिल्लो खिरकटेरी चोक देखि तल्लो खिरकटेरीचोक सम्मको सडकको दायाँ बायाँ २० मिटर • पुरुपोदय मा.वि. दर्खि गन्सेचोकसम्मको सडकको दायाँ बायाँ २० मिटर • पारी जैखर्क देखि पखराचोकसम्मको गोरेटोबाटोको दायाँ बायाँ २० मिटर • तेस्रोटोल देखि भण्डारखोला चोकसम्मको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर • तल्लो चोक मसुधारा देखि माथिल्लो चोक सम्मको मुल सडकको दायाँ बायाँ २० मिटर • तल्लो वनचोक देखि माथिल्लो वन चोकसम्मको सडकको दायाँ बायाँ २० मिटर • भुमरा टोल क्षेत्र • भालेश्वारा टोल क्षेत्र 	
	<p>४. नदी खोला ताल सिमसार क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> • हुग्लिद खोला • अर्जेटी खोला • किरे खोला • खानी खोला • टारी खोला • धहरा खोला 	
<p>प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत</p>	<p>५. वन क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> • सिराने मान्द्रेढुङ्गा राष्ट्रिय वन • कौडे राष्ट्रिय वन • धहराखोला सामुदायिक वन • मैदान नेटा सामुदायिक वन • किचेढुङ्गा सामुदायिक वन • सिद्धवावा सामुदायिक वन • खोलाखर्क सामुदायिक वन • हरियाली नमुना सामुदायिक वन • सल्लेरी कान्ले सामुदायिक वन • चियापानी सामुदायिक वन 	<p>अध्यक्ष</p>

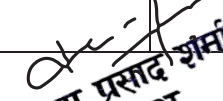
विजय बहादुर राणा
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

कृष्ण प्रसाद शर्मा
अध्यक्ष



	<ul style="list-style-type: none">• भैरवथान सामुदायिक वन• पधेराडाँडा सामुदायिक वन• मंगलापुर सामुदायिक वन• जुगेढुङ्गा सामुदायिक वन	
	६. साँस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• शिवालय मन्दिर डाँडाकटेरी• शिवालय मन्दिर खर्क• शिवालय मन्दिर भेडिखोर• माइको थान बाराकोट• देवि मन्दिर बरेङ बजार• खड्क मन्दिर पोखराचौर• तंग्राम खड्क मन्दिर तंग्राम• शिव मन्दिर काफलठूटा• देवि मन्दिर रातोपहरा• काल्ले भैरव मन्दिर काल्ले• सानो दलेन शिव मन्दिर सानो दलेन	
	७. खानी तथा खनिज क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• गुरुडधारा तामाखानी• खानीखोला तामाखानी• भण्डारखोला तामाखानी	
	८. कृषि क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• माथि उल्लेखित क्षेत्रहरु बाहेकका अन्य सबै क्षेत्र कृषि क्षेत्र रहने	
	९. नेपाल सरकारबाट आवश्यकता अनुसार तोकिएका अन्य क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• यस वडामा यस किसिमका कुनै क्षेत्र नरहेको	


जित बहादुर राना
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत


कृष्ण प्रसाद शर्मा
अध्यक्ष



साविकको गाविस वडा र टोल	भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको विवरण	कैफियत
	<p>१. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र :</p> <ul style="list-style-type: none"> शारदा मा.वि. किसिमकोट, बालविकास आ.वि. खाल्ले, ज्ञानोदय आ.वि. बाटाकाचौर, सागदी प्रा.वि. सागदी, बसन्त प्रा.वि. बाच्छिखर्क, धनज्योती प्रा.वि. पाल्ला, जनता प्रा.वि. नयाँबजार चिफ्लेटी सामुदायिक भवन चिफ्लेटी, खाल्ले सामुदायिक भवन खाल्ले, सागदी सामुदायिक भवन सागदी, जम्मुरुख सामुदायिक भवन सागदी, पदमफुल सामुदायिक भवन पदमफुल, बाहुनथोक सामुदायिक भवन बाहुनथोक, लिगदी सामुदायिक भवन लिगदी, रिपाहा सामुदायिक भवन रिपाहा, सत्यवती सामुदायिक भवन सागदी, भण्डार आमा समुह भवन भण्डार, चिदिखर्क अमा समुह भवन चिदिखर्क, धनमुडा आमा समुह भवन धनमुडा, नयाँबजार आमा समुह भवन नयाँबजार, मनकामना आमा समुह भवन नयाँबजार खानेपानी भवन सागदी सागदी सामुदायिक स्वास्थ्य इकाई सागदी खानेपानी स्टोर बाच्छिखर्क गाउँघर क्लिनिक सागदी गाउँघर क्लिनिक खाल्ले पुरानो वडा कार्यालय नयाँबजार नयाँ वडा कार्यालय नयाँबजार बाटाकाचौर स्वास्थ्यचौकी नयाँबजार रेडक्रस भवन नयाँबजार 	
	<p>२. व्यवसायिक क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> तल्लो नयाँबजार देखि नयाँ वडा कार्यालय सम्मको सडकको दायाँ बायाँ २० मिटर सातदोबाटो देखि बङ्गुर फर्मसम्मको सडकको दायाँ बायाँ सडकको १० मिटर तल्लो प्रगति चोक देखि माथिल्लो प्रगतीचोकको मूल सडकको दायाँ बायाँ १० मिटर 	
	<p>३. आवासीय क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> माथिल्लो भलाचौर देखि तल्लो भलाचौर सम्मको सडकको दायाँ बायाँ २० मिटर माथिल्लो कुडहर देखि तल्लो कुडहर सम्मको सडकको दायाँ बायाँ २० मिटर थाहादिप टोल क्षेत्र जनता प्रा वि देखि तल्लो नयाँबजारचोकसम्मको गोरेटोबाटोको दायाँ बायाँ १० मिटर 	

जित बहादुर राणा
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

कृष्ण प्रसाद शर्मा
अध्यक्ष

- तल्लो मजुवा चोक देखि माथिल्लो भण्डार चोकसम्मको मुल सडकको दायौं बायाँ २० मिटर
- तल्लो भर्लावोट चोक देखि माथिल्लो भर्लावोट चोकको मूल सडकको दायौं बायाँ २० मिटर
- भिरकुना टो क्षेत्र
- तिम्लापाटा चोक देखि बालविकास आ वि सम्मको मूल सडकको दायौं बायाँ १० मिटर
- मिलनचोक देखि भिरकुनासम्मको मुल सडकको दायौं बायाँ १० मिटर
- चिप्लेटी चोक देखि भोक्सिङ खोला चोकसम्मको सडकको दायौं बायाँ २० मिटर
- मिलन चोक देखि खाल्ले सम्मको सडकको दायौं बायाँ २० मिटर
- पिपलबोट देखि चिदिखर्कसम्मको सडकको दायौं बायाँ १० मिटर
- तल्लो माझगाउँ हुँदै माझगाउँ चोक र माथिल्लो माझगाउँ सम्मको सडकको दायौं बायाँ २० मिटर
- साग्दी टोल क्षेत्र
- पाहाखर्क टो क्षेत्र
- माथिल्लो बाच्छिखर्क देखि तल्लो बाच्छिखर्क सम्मको सडकको दायौं बायाँ २० मिटर
- माथिल्लो धनमुडा टोल देखि तल्लो धनमुडा सडकको दायौं बायाँ १० मिटर

४. नदी खोला ताल सिमसार क्षेत्र

- खाल्ले खोला
- हुग्दि खोला
- बुरुङ्दी खोला
- भोक्सिङ खोला
- गोलेचौर पोखरी
- सत्यवती पोखरी
- देवन पोखरी
- रह खोला
- रोटे खोला
- मौरीभिर
- ठाडो खोला
- खानी गैरा खोला
- थाहादिप पोखरी

५. वन क्षेत्र

- सिन्दुरे राष्ट्रिय वन
- ठूलगैरो खर्सेथुम्का राष्ट्रिय वन
- मौरीभिर राष्ट्रिय वन
- रिपाहा सामुदायिक वन
- तिन खण्डे सामुदायिक वन
- किसिमकोट सामुदायिक वन



	<ul style="list-style-type: none"> • रातोभिर सल्लेरी सामुदायिक वन • रातोमाटा सामुदायिक वन • भर्लावोट सामुदायिक वन • अल्सार सामुदायिक वन • नाङ्गिन सामुदायिक वन • चिनाहारी ठूलाडाडा सामुदायिक वन • भालुको दरवार सामुदायिक वन 	
	<p>६. साँस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> • सत्यवती मन्दिर सागदी • खालटे भिरकुना छत्र मन्दिर • शिवालय मन्दिर भण्डार • कालिका मन्दिर बास्कोट • मोघटा खड्क मन्दिर • शिवालय मन्दिर चिदिखर्क • कालिका मन्दिर लिगदी • शिवालय मन्दिर चिदिखर्क • कालिका मन्दिर लिगदि • शिवालय मन्दिर प्रगतिचोक • शिद्ध थान सागदी • दुर्गा मन्दिर सागदी • माइको थान धनमुडा • शिवालय मन्दिर कुडहर • छत्र मन्दिर थाहादिप • मालारानी देवी मन्दिर लिगदी • सहर्स धारा अन्सार सामुदायिक वन भित्र • राज दरवार अन्सार सामुदायिक वन भित्र 	
	<p>७. खानी तथा खनिज क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> • सत्यवती बराह तामाखानी • भर्लावट खानी दुलफ तामाखानी • टुनीखोला टुङ्गा खानी • अन्सरी टुङ्गाखानी • रातोभिर टुङ्गाखानी • भण्डार टुङ्गाखानी • न्याली खरबारी टुङ्गाखानी • भिरपाखे टुङ्गाखानी 	
	<p>८. कृषि क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> • माथि उल्लेखित क्षेत्रहरू बाहेकका अन्य सबै क्षेत्र कृषि क्षेत्र रहने 	
	<p>९. औद्योगिक क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> • यस वडामा औद्योगिक क्षेत्र नरहेको 	
	<p>१०. नेपाल सरकारबाट आवश्यकता अनुसार तोकिएका अन्य क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> • यस वडामा यस किसिमका कुनै क्षेत्र नरहेको 	

(Signature)
 जित बहादुर राणा
 प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

(Signature)
 कृष्ण प्रसाद शर्मा
 अध्यक्ष



वडा नं. ४ को भु उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण

भु-उपयोग परिषदद्वारा स्वीकृत मिति २०८०/०१/२४

साविकको गाविस वडा र टोल	भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको विवरण	कैफियत
	<p>१. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र :</p> <ul style="list-style-type: none"> सल्यान सुखौरा मा.वि. सल्यान, धौलागिरी प्रा.वि. डहरेपोखरा, जनजागृति प्रा.वि. सपौदे, शिवालय प्रा.वि. थप्लुङ, सरस्वती प्रा.वि.ढाव, सल्यान स्वास्थ्यचौकी सल्यान, वडा कार्यालय सल्यान, आमा समुह भवन थप्लुङ, आमा समुह भवन ढाव, राजारुख सामुदायिक भवन राजारुख, सिमना आमा समुह भवन सपौदे, आमा समुह भवन ठूलापोखरा, नाजकी भवन डहरेपोखरा, जनजागृति आमा समुह भवन डहरेपोखरा 	
	<p>२. व्यवसायिक क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> स्वास्थ्यचौकी देखि वडा नं. ४ को कार्यालयसम्मको सडकको दायाँ बायाँको २५ मिटर शुभप्रभात खेल मैदान देखि खरिबोट चोकसम्मको सडकको दायाँ बायाँ ३० मिटर 	
	<p>३. आवासीय क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> देउजी चौर देखि धौलागिरी प्रा वि सम्मको सडकको दायाँ बायाँ १० मिटर सल्यान सुखौरा मा वि देखि देउराली चौर सम्मको सडकको दायाँ बायाँ १० मिटर तल्लो लामाधारा देखि माथिल्लो लामाधारासम्मको सडकको दायाँ बायाँ १० मिटर देउजीचौर हरँदै ठूलास्वारा देखि पालना टोलसम्मको सडकको दायाँ बायाँ १० मिटर सिमना आमा समुह भवन सपौदे देखि थुम्का सम्मको सडकको दायाँ बायाँ १० मिटर भनिडाँडा देखि पुछार डाँडासम्मको सडकको दायाँ बायाँ १० मिटर तल्लो ढावको भालुवा देखि रुसी खेल मैदान सम्मको सडकको दायाँ बायाँ २० मिटर उपल्लो ढावाको तेर्सो बाटो देखि महनेसी सम्मको सडकको दायाँ बायाँ १० मिटर ठूलापोखरी देखि भालुडाँडा चौर सम्मको सडकको दायाँ बायाँ २० मिटर 	
	<p>४. नदी खोला ताल सिमसार क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> हुग्लिे खोला तम्मु खोला छहरेखोला लुमारे खोला रुसी खोला 	


(Signature)
जित बहादुर राना
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

(Signature)
कृष्ण प्रसाद शर्मा
अध्यक्ष



	<ul style="list-style-type: none">• ठूलो पोखरी• छहरे झरना	
	५. वन क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• रातो भिर सल्लेरी सामुदायिक वन• ढाड सुदारी सामुदायिक वन• सेतो पहरु राष्ट्रिय वन• आरुखर्क राष्ट्रिय वन• सत्यवती राष्ट्रिय वन• तल्लो दिप राष्ट्रिय वन• मैना टुङ्गा सिधुरे नौलाखर्क राष्ट्रिय वन	
	६. साँस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• शिव मन्दिर सपौदे• राम मन्दिर नेटा• कालिका मन्दिर धरखर्के• सत्यवती मन्दिर बागदुला• छत्रको मन्दिर कानिटोल• देवि मन्दिर बगाले• छत्रको मन्दिर भनिडाँडा• माईको थान डाडाँ• खड्क मन्दिर पिपलसार• देबरुङ्ग मन्दिर दिप• शिवालय मन्दिर थप्लुङ• शिवालय मन्दिर ढाव• शिवालय मन्दिर डहरेपोखरा• देवी मन्दिर सोतह• भैसेखोला देवी मन्दिर भैसेखोला• माइको मन्दिर धुसेनी• खड्क मन्दिर थप्लुङ• सत्यवती मन्दिर सत्यवती	
	७. खानी तथा खनिज क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• यस क्षेत्रमा कुनै खानी तथा खनिज क्षेत्र नरहेको	
	८. कृषि क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• माथि उल्लेखित क्षेत्रहरु बाहेकका अन्य सबै क्षेत्र कृषि क्षेत्र रहने	
	९. औधोगिक क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• यस वडामा औधोगिक क्षेत्र नरहेको	
	१०. नेपाल सरकारबाट आवश्यकता अनुसार तोकिएका अन्य क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">• यस वडामा यस किसिमका कुनै क्षेत्र नरहेको	


जित बहादुर राना
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

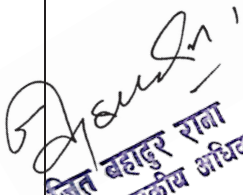

कृष्ण प्रसाद शर्मा
अध्यक्ष

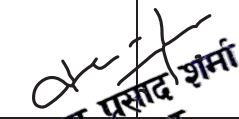


वडा नं. ५ को भु उपयोग क्षेत्र वर्गिकरण

भु-उपयोग परिषदद्वारा स्वीकृत मिति २०८०/०९/२४

साविकको गाविस वडा र टोल	भु-उपयोग क्षेत्र वर्गिकरणको विवरण	कैफियत
	<p>१. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र :</p> <ul style="list-style-type: none"> महेन्द्र मा.वि. सुखौरा, सुखौरा प्रा वि बाहुनडाँडा, जनकल्याण प्रा वि, भित्रिवन, सुखौरा स्वास्थ्यचौकी माझगाउँ, वडा कार्यालय सुखौरा, हुलाक कार्यालय सुखौरा आमा समुह भवन बाहुनडाँडा, आमा समुह भवन पन्चौली, आमा समुह भवन हेकलादी, आमा समुह भवन माझगाउँ, आमा समुह भवन हुलडाँडा, आमा समुह भवन धम्पु, आमा समुह भवन भित्रिवन, आमा समुह भवन पधेरा, जुनतारा बिहानी क्लब भित्रिवन आलु भण्डार भवन भित्रिवन, आलु भण्डार भवन हेकलादी, मकै भण्डार भवन भुङ्गाने दलित भवन भुङ्गाने, तमुखोला खानेपानी भवन तमुखोला, तमुखोला खानेपानी भवन (ख) तमुखोला, अन्त्येष्टी क्षेत्र 	
	<p>२. व्यवसायिक क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> यस क्षेत्रमा व्यवसायिक क्षेत्र नरहेको 	
	<p>३. आवासीय क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> बाटोमुनी टोलमा चार सिमानाले घेरिएको क्षेत्र उपल्लो धम्पु देखि तल्लो धम्पु सम्मको बाटोको दायाँ बायाँ १० मिटर खोलाखर्क टोलमा रहेको चार सिमानाले घेरिएको क्षेत्र माथिल्लो भित्रिवन देखि तल्लो भित्रिवनसम्मको सडकको दायाँ बायाँ १० मिटर धम्पु क्षेत्रमा चार सिमानाले घेरिएको क्षेत्र माथिल्लो कोलाखर्क देखि तल्लो कोलाखर्कसम्मको बाटोको दायाँ बायाँ १० मिटर माझगाउँ देखि बनपालासम्मको सडकको दायाँ बायाँ १० मिटर 	
	<p>४. नदी खोला ताल सिमसार क्षेत्र</p> <ul style="list-style-type: none"> तमु खोला सुकी खोला गैदुङ्गा खोला गलधीना पोखरी सुख्खा दह धम्पु पोखरी भित्रिवन पोखरी महविर पोखरी आलुखोरिया पोखरी बुढो धम्पु पोखरी फाफरखोरिया पोखरी 	

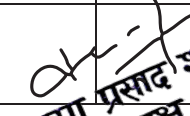

 प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत
 जित बहादुर राणा


 कृष्ण प्रसाद शर्मा
 अध्यक्ष



	<ul style="list-style-type: none">बाखलडाँडा पोखरीभालिङ्गे पोखरी	
	५. वन क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">भिरजरा सार्वजनिक वनलागिगुँरास सार्वजनिक वनभित्रिवन सार्वजनिक वनसुक्कादह राष्ट्रिय वन	
	६. साँस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">देवी मन्दिर हेकलादीमाइको थान पञ्चवलीकालिका थान धम्पुदेउराली मन्दिर देउराली	
	७. खानी तथा खनिज क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">पवरे बालुवा खानी पवरे	
	८. कृषि क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">माथि उल्लेखित क्षेत्रहरु बाहेकका अन्य सबै क्षेत्र कृषि क्षेत्र रहने	
	९. औद्योगिक क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">यस वडामा औद्योगिक क्षेत्र नरहेको	
	१०. नेपाल सरकारबाट आवश्यकता अनुसार तोकिएका अन्य क्षेत्र <ul style="list-style-type: none">यस वडामा यस किसिमका कुनै क्षेत्र नरहेको	


बिनित बहादुर राना
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत


कृष्णा प्रसाद शर्मा
अध्यक्ष